

Carlos Barbosa, 09 de Maio de 2016.

Prezados (as) Senhores (as),

Vimos por meio desta, apresentar proposta para locação de uma sala comercial localizada no térreo do EDIFÍCIO PORTO SEGURO, sito na Av. Presidente Kennedy, 737, esquina com a Rua Cristóvão Colombo, nesta cidade, com acesso pela Av. Presidente Kennedy, com a área real total de 900,71m², área real privativa de 833,16m², área real de uso comum de 67,55m², correspondendo-lhe desta maneira a fração ideal de 0,15827057 do terreno, e de um box de garagem nº 01, localizado no subsolo do EDIFÍCIO PORTO SEGURO, com acesso pela rua Cristóvão Colombo, pelo lado Sul do Edifício, localizado entre a parede Leste da edificação e o box 02, com a área real total de 19,18m², área real privativa de 14,89m², área real de uso comum de 4,29m², correspondendo-lhe desta maneira a fração ideal de 0,00265336 do terreno.

O valor mensal para a locação da referida sala e box de garagem é de R\$6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais). O aluguel estabelecido será reajustado a cada período de 12 (doze) meses, de acordo com a variação do IGP-M (FGV) acumulado desde o início do contrato e/ou do último reajuste.

Atenciosamente,


Construtora Kafer Ltda